

## 房产清单

序号	标的名称	坐落位置	房产情况							转让价格(元)	保证金(元)	评估机构	评估基准日期	评估价格(元)	过户税费承担约定	
			建筑面积(m²)	产权证号	建筑结构	用途	所在楼层	装修情况	欠费情况						房产过户	如涉及补交土地出让金
1	北京市朝阳区清林路1号院1号楼25层2单元2901室	北京市朝阳区	200.36	京(2016)朝阳区不动产权第0144310号	钢混	住宅	25	以实际情况为准	以实际情况为准	14,944,351.50	不高于转让底价30%	内蒙古岳峰资产评估有限责任公司	2024年11月12号	16,604,835.00	受让方	受让方
2	北京市朝阳区清林路1号院东区地下车库-1层316号	北京市朝阳区	30.18	京(2016)朝阳区不动产权第0144315号	钢混	车位	-1	以实际情况为准	以实际情况为准	389,204.10	不高于转让底价30%	内蒙古岳峰资产评估有限责任公司	2024年11月12号	432,449.00	受让方	受让方
合计										15,333,555.60				17,037,284.00		